

Dodatok č. 2

k Nájomnej zmluve zo dňa 23. 12. 2002

Prenajímateľ:

Názov: NsP Prievidza
So sídlom: Nemocničná 2, 972 01 Bojnice
Zastúpená: MUDr. Jánom Belanksým, MPH, riaditeľom
Právna forma: Príspevková organizácia TSK
Zriaďovacia listina: Nemocnica s poliklinikou Prievidza so sídlom v Bojniciach, zriadená Zriaďovacou listinou zo dňa 29. 11. 1991 v znení Rozhodnutia zo dňa 26. 02. 2001 a Dodatku č. 1 zo dňa 02. 01. 2003.
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000510395/8180
IČO: 17335795
IČ DPH: 2021163276
Kontakt: tel.: 046/5112111, fax.: 046/5416619
e-mail: riaditel@hospital-bojnice.sk

a

Nájomca: DEE, s. r. o.
Sídlo: Lúčky 1251/21, 972 01 Bojnice
V zastúpení: Ing. Erich Hubinský, konateľ
IČO: 36 335 975
Bank. spoj.:
Č. účtu:
Zapísaná: OR OS Trenčín, odd. Sro, vložka č. 14685/R

Čl. II

1.) Zmluvné strany sa dohodli, že nájomná zmluva zo dňa 23. 12. 2002 v znení dodatku č. 1 zo dňa 15. 11. 2007 sa dopĺňa o nový bod čl. VIII tohto znenia:

Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca nie je oprávnený bez písomného súhlasu postúpiť práva povinnosti z tejto zmluvy na tretiu osobu.

2.) Zmluvné strany sa dohodli, že sa mení článok II Nájomnej zmluvy, zo dňa 23. 12. 2002, v časti – cena nájmu, a to z dôvodu zrealnenia ceny zmluvne poskytovanej prenajatej plochy pred NsP Prievidza, v dôsledku čoho NsP Prievidza so sídlom v Bojniciach, v právnej pozícii poskytovateľa prenajatej plochy, s účinnosťou od 01. 06. 2014 zvyšuje pre nájomcu cenu za prenájom na čiastku **4,92 €/m² s DPH/mesačne** (slovom: štyri eurá, deväťdesiatdva centov) z čoho DPH je 0,82 € (slovom osemdesiatdva centov), s čím nájomca súhlasí.

3.) Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy, ktoré nie sú týmto dodatkom dotknuté, zostávajú nezmenené a sú naďalej v platnosti.

4.) Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu, účinnosť dňom po dni zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa, pričom nájom začína plynúť od 01. 06. 2014 . Vyhотовuje sa v štyroch origináloch, každý z účastníkov obdrží po jednom vyhotovení a TSK dve vyhotovenia.

Zmluva o prevode práv a povinností

uzavretá podľa § 516 Obč. zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov
medzi:

Peter Ďurjak, so sídlom: J.Murgaša 10/3, 971 01 Prievidza, IČO: 34956051, zapísaný v Prievidzi, ŽIO-97/09337/001, 612/97, osoby oprávnené konať menom spoločnosti: Peter Ďurjak (ďalej len „prevádzajúci“) a DEE, s.r.o., so sídlom: Lúčky 1251/21, 972 01 Bojnice, IČO: 36335975, zapísaná v Obchodnom registri OS Trenčín v odd. Sro, vložka č.: 14685/R, osoby oprávnené konať menom spoločnosti: Ing. Erich Hubinský (ďalej len „nadobúdateľ“)

Čl. I

Úvodné ustanovenia

1.1. Peter Ďurjak má platne uzavretú nájomnú zmluvu s Nemocnicou s poliklinikou Prievidza so sídlom Nemocničná č.2, Bojnice zo dňa 23.12.2002, Dodatok č. 1 zo dňa 15.11.2007 k uvedenej nájomnej zmluve a Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 1/2010 zo dňa 20.12.2010.

Čl. II

Súhlas s prevodom práv a povinností

2.1. Peter Ďurjak, so sídlom: J.Murgaša 10/3, 971 01 Prievidza, IČO: 34956051, zapísaný v Prievidzi, ŽIO-97/09337/001, 612/97, ktorý poskytol na základe Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 23.12.2002 a Dodatku č.1 k Nájomnej zmluve uzavretého dňa 15.11.2007 s prenajímateľom Nemocnica s poliklinikou Prievidza so sídlom v Bojniciach, spoločnosti DEE, s.r.o., so sídlom: Lúčky 1251/21, 972 01 Bojnice, IČO: 36335975, zapísanej v Obchodnom registri OS Trenčín v odd. Sro, vložka č.: 14685/R, užívanie časti pozemku nachádzajúceho sa v kat. úz. Bojnice, na nadobúdateľa v rozsahu práv a povinností vyplývajúcich z Nájomnej zmluvy a jej Dodatku č.1.

2.2. Peter Ďurjak, so sídlom: J.Murgaša 10/3, 971 01 Prievidza, IČO: 34956051, zapísaný v Prievidzi, ŽIO-97/09337/001, 612/97, ktorý poskytol na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 1/2010 uzavretou dňa 20.12.2010 s prenajímateľom NsP Prievidza so sídlom v Bojniciach, spoločnosti DEE, s.r.o., so sídlom: Lúčky 1251/21, 972 01 Bojnice, IČO: 36335975, zapísanej v Obchodnom registri OS Trenčín v odd. Sro, vložka č.: 14685/R, užívanie nebytových priestorov v pavilóne A Nemocnice s poliklinikou Prievidza so sídlom v Bojniciach, na ul. Nemocničná 2, Bojnice, zapísané na LV č.53 pre kat. územie Bojnice, súp.č.581, postavenej na parc. č. 858, vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, v správe prenajímateľa, súhlasí s prevodom práv a povinností z prevádzajúceho na nadobúdateľa v rozsahu práv a povinností vyplývajúcich zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov č.1/2010.

Čl. III

Záverečné ustanovenia

3.1. Právne vzťahy z tejto zmluvy sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka.

3.2. Zmluva vzniká a nadobúda účinnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.

3.3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží po jednom z nich.

3.4. Zmluvné strany sa dohodli, že právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa spravujú slovenským právom.

3.5. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne a bez akéhokoľvek nátlaku podpísali, pričom ich vôľa uzatvoriť túto zmluvu je slobodná a vážna.