

# ZMLUVA O DIELO č. 13/13

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. na zhotovenie diela:  
Oprava plochej strechy na objekte Nemocnice s poliklinikou Prievidza so sídlom v Bojniciach,  
Nemocničná 2, 972 01 Bojnice.

## 1.

### Zmluvné strany:

1. Objednávateľ : Nemocnice s poliklinikou Prievidza so  
sídлом v Bojniciach  
Nemocničná 2  
972 01 Bojnice
- Štatutárny zástupca : MUDr. Ladislav Gerlich MPH – riaditeľ  
Vo veciach zmluvy : Ing. Ľudmila Veselá – námestníčka pre HTS  
štatistické údaje : IČO : 173 357 95  
IČ DPH : SK2021163276
- bank. spojenie : ČSOB, a.s., pobočka Prievidza  
č. účtu: 401 601 3234/7500

a

2. Zhotoviteľ : IMREX holding, s.r.o.  
Hurbanovo Námestie 1633/72  
97201 Bojnice
- zastúpený : Ivan Gežík, konateľ  
štatistické údaje : Okresný súd Trenčín,  
Oddiel: Sro vložka č. 21032/R  
IČO: 44 500 106  
DIČ: 2022728675  
IČDPH: SK2022728675
- bankové spojenie : VÚB Prievidza  
č. účtu: 2544057055/0200

## 2.

### Predmet zmluvy:

Zhotoviteľ sa zaväzuje podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, že zrealizuje v prospech  
Objednávateľa opravu plochej strechy na nad blokom B monobloku nemocnice Bojnice,

Nemocnice s poliklinikou Prievidza so sídlom v Bojniciach, Nemocničná 2, 972 01 Bojnice v rozsahu ponuky zo dňa 18.4.2013, (ďalej aj iba „dielo“) a Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a uhradiť v prospech Zhotoviteľa cenu diela v rozsahu a spôsobom v zmysle čl.5. tejto zmluvy.

### 3.

#### Rozsah plnenia:

Veľkosť sanačnej plochy aj s vytiahnutím detailov po atiku je ..... 413 m<sup>2</sup>

- lokálne vyspravenie nerovností a vyzametanie montážneho povrchu od nečistôt
- osadenie nových plastových tvaroviek do strešných vpustí
- osadenie plastových strešných komínkov v ploche strechy, za účelom čiastočného odvetrania strešného plášťa a zníženia difúzneho odporu povlakovej krytiny,
- polozenie a natavenie novej hydroizolačnej vrstvy na plochu strechy - aplikácia systému od firmy GENERAL MEMBRANE SpA vrchná vrstva: GEMINI FC 4,5 kg/m<sup>2</sup> GR GRIGIO TOPO APP – minerálny posyp na vrchnom povrchu celoplošne
- modifikované asfaltové pásy budú vytiahnuté na vonkajší okraj atiky, čím sa zamedzí korózii a vylúči údržba
- oprava omietok lokálne cca 6 m<sup>2</sup> na výtahovej šachte demontážou a vyspravením, aplikácia lepidla a sieťky, aplikácia vrchnej omietky
- prekrytie strechy výtahovej šachty hydroizolačnou lepenkou
- montáž nového odkvapového plechu na strešnej šachte, ktorý bude prekrytý vrchnou izoláciou
- nová hydroizolačná vrstva bude vyvedená na zvislú stenu do výšky 30cm a ukončená hliníkovou lištou
- počas práce je nutná čiastočná demontáž a opätovná montáž záchytnej časti bleskozvodu, doplnenie chýbajúcich bleskozvodných pätiiek
- kompletne vyčistenie strechy, vypratanie staveniska a ďalších poskytnutých priestorov
- rozsah prác v zmysle predloženej cenovej ponuky

### 4.

#### Čas plnenia:

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná opravu strechy podľa článku 3. tejto zmluvy v termíne najneskôr do 8 pracovných dní od prevzatia staveniska.
2. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo posunutia termínu ukončenia prác v prípade nepriaznivého počasia, dažď, silný vietor ( respektíve iných prekážkach v plnení nezavinených zhotoviteľom). Čas plnenia sa predĺži o túto dobu.
3. Dodržanie času plnenia zo strany Zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia Objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je Zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie Zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

## 5.

### **Cena za dielo:**

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku 3. je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/96 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov.
2. Cena za zhotovenie diela podľa článku 3. zmluvy je 4779,59 € + 20% DPH, t.j. celková cena s DPH je 5735,51 €.
3. Cenu za dielo zaplatí Objednávateľ Zhotoviteľovi bezhotovostným prevodom na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy v lehote do 30 dní od vystavenia faktúry.
4. Zhotoviteľ vystaví Objednávateľovi faktúru za zhotovenie diela, ktorú odovzdá Objednávateľovi po podpise zápisu o prevzatí a odovzdaní diela.

## 6.

### **Odobzkanie staveniska:**

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Zhotoviteľovi bezodkladne po uzavretí tejto zmluvy o dielo príslušné stavenisko, a to odovzdávacím protokolom.
2. Splnením záväzkov Objednávateľa, uvedených pod bodom 1. sa považuje stavenisko zo strany Objednávateľa za odovzdané a zo strany Zhotoviteľa za prevzaté.
3. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s povahou diela, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela nevyhnutné.

## 7.

### **Odobzkanie a prevzatie dokončeného diela:**

1. Odobzkanie a prevzatie dokončeného diela sa uskutoční naraz na preberacom konaní.
2. Preberacie konanie Zhotoviteľ zvolá na základe písomného vyzvania Zhotoviteľa.
3. Zápis o odobzdaní riadne dokončeného diela vyhotoví Zhotoviteľ v priebehu preberacieho konania.
4. Podpísaním zápisu o odobzdaní a prevzatí riadne dokončeného diela zodpovednými zástupcami Zhotoviteľa a Objednávateľa je preberacie konanie diela ukončené a dielo prechádza do vlastníctva Objednávateľa.

## 8.

### **Záručná doba - zodpovednosť za chyby:**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy, a že počas záručnej doby, bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Záručná doba na hydroizolačné vlastnosti strešnej krytiny je **10 rokov** a začína plynúť odo dňa odobzkania diela Objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby, ktoré predmet má v čase jeho odobzkania Objednávateľovi. Za chyby, ktoré sa prejavili po odobzdaní diela zodpovedá Zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých Objednávateľom a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ne upozornil Objednávateľa a ten na ich použitie trval.

5. Prípadnú reklamáciu chyby plnenia predmetu tejto zmluvy je Objednávateľ povinný uplatniť písomne a bezodkladne po zistení chyby u zhotoviteľa diela. Zhotoviteľ k reklamovaným chybám zaujme odborné a v prípade oprávnenej reklamácie chyby odstráni bez zbytočného odkladu .

## 9.

### Zmluvné pokuty:

1. Za každý deň omeškania Zhotoviteľa s termínom dokončenia diela sa Zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny za dielo.
2. Za každý deň omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry po lehote jej splatnosti sa Objednávateľ zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy.

## 10.

### Spolupôsobenie objednávateľa:

Zhotoviteľ zhotoví dielo pomocou týchto činností a vecí, ktoré zabezpečí objednávateľ v dohodnutých termínoch:

- umožní napojenie zhotoviteľa na rozvod el. energie 220 V, 380 V/ 25-30 A  
T: pri začatí prác
- umožní napojenie zhotoviteľa na rozvod vody  
T: pri začatí prác

## 11.

### Ostatné ustanovenia:

1. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
3. V prípade definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane Objednávateľa, zaplatí Objednávateľ Zhotoviteľovi skutočne nabehnuté náklady.
4. Zhotoviteľ je povinný vykonávať dohodnuté práce v súlade so zákonmi č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti práce a č. 314/2001 o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ v súčinnosti so stavebníkom v zmysle nar. vl. č. 396/2006 Z.z. o minimálnych požiadavkách na zriadenie staveniska umiestni na stavenisku oznámenie – príloha č. 2 k tejto zmluve o dielo a bude dodržiavať bezpečnostné požiadavky na stavbu v rozsahu prílohy č.3 k tejto zmluve o dielo .

## 12.

### Vyššia moc

S výnimkou finančných záväzkov za už poskytnuté plnenie, nezodpovedá žiadna zmluvná strana v prípade následnej nemožnosti plnenia za oneskorenie alebo chybu pri výkone, ktoré sú následkom vyššej moci ( prírodné katastrofy, zemetrasenia, povodne, veterné smršte, a pod., zásahy civilných alebo vojenských orgánov ) za predpokladu, že postihnutá strana bude o tom bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu a vynaloží primerané úsilie na zmiernenie dôsledkov takejto situácie.

## 13.

### Závěrečné ustanovenia:

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
2. Účastníci zmluvy sa dohodli, že túto zmluvu možno zmeniť alebo doplniť výlučne písomnou dohodou vo forme dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
3. V rozsahu tejto zmluvy sú ďalej oprávnení vystupovať v mene:  
a/ Zhotoviteľa : Ivan Gežík  
b/ Objednávateľa : Ing. Ľudmila Veselá
4. Ak je alebo sa stane niektoré z ustanovení tejto zmluvy neplatné alebo neúčinné, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť ustanovenie neplatné alebo neúčinné novým ustanovením platným alebo účinným, ktoré najviac zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu ustanovenia neplatného alebo neúčinného. Do tej doby platí primeraná úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. V prípade, ak podľa tejto zmluvy doručuje jedna zmluvná strana druhej zmluvnej strane písomnosť, doručí jej túto na adresu uvedenú v úvode zmluvy, prípadne na inú adresu oznámenú zmluvnou stranou. Na oznámení zmeny adresy musia byť podpisy overené, inak sa má za to, že zmena adresy nenastala. V prípade, ak sa písomnosť vráti nedoručená platí, že účinky doručenia nastali tretím dňom po jej odoslaní.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva je prejavom ich slobodnej, vážnej, určitej a zrozumiteľnej vôle, a ďalej vyhlasujú, že táto zmluva nebola uzavretá v tiesni, ani z nápadne nevýhodných podmienok.
7. Zhotoviteľ sa bude riadiť vstupným poučením Objednávateľa.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že tejto zmluve porozumeli a po jej prečítaní, na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.
9. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pre každého účastníka po jednom rovnopise.